



Förvandlingen av Mörby Centrum fortsätter

Mörby Centrum går från att vara ett gammalt centrum i behov av renovering och upprustning till att bli ett centrum i ny skrud. Det är nu dags att rusta upp de norra delarna från 70-talet.

TEXT: ELIN BISANDER

ILLUSTRATIONER: GATUN ARKITEKTER

FÖRNYELSEN av kommuncentrumet Mörby Centrum drog i gång 2016 och mycket har hänt sedan start. Skandia Fastigheter har byggt ett parkeringshus, ett kontorshus samt hunnit renovera de största delarna av Mörby Centrum. Den nya butiksgatan har tagit form och ytskiktet har bytts ut i hela centrumet.

- För de besökare som varit med från start till idag är det tydligt att stora förändringar har skett. Mörby Centrum har gått från ett gammalt centrum i stort behov av upprustning och renovering till att bli ett centrum i ny skrud. Vi har fått ett utökat intressantare utbud

vilket resulterat i mycket fler besökare, framför allt på helger, berättar Håkan Larsson, centrumchef.

Danderyds kommun är deras största hyresgäst med kontaktcentrum för kommunens invånare och ett mycket uppskattat bibliotek.

NU STÅR MAN INFÖR den sista etappen i utbyggnaden av Mörby Centrum vilket kommer att påbörjas i maj och pågå till årsskiftet 2025/2026, den sker mellan tunnelbanan och bussarna. Från maj månad så är det ett byggområde som präglar huvudentrén till Mörby Centrum.



NY ENTRÉ Golfvägen.



NY BUTIKSGATA våning 3.

VÄSTRA TILLBYGGNADEN
Mörby Centrum från Golfvägen.

- Vi samarbetar med både SL och Danderyds kommun för att skapa en god tillgänglighet ändå. Vi kommer att skapa en stor entréväning när man kommer upp från tunnelbanan och tillsammans med Danderyds kommuns arbete med det norra torget som blir en trevligare plats att vistas på när detta är klart. Kopplingen till Golfvägen kommer att bli mer tydlig med en ny inbjudande trappa. Den nya byggnaden kommer att få en helt ny skepnad med nytt fasadmateriäl som inte är så vanligt i Sverige. Det består av glas med en metall emellan glaset som kommer göra att det skimrar vackert i mässing, säger Håkan Larsson.

Sammantaget har Mörby Centrum blivit en större galleria med fler butiker än innan. I och med att det nu är ett mer komplett centrum än innan har man utökat öppettiderna på helger.

- Vi har gått från att vara en galleria fokuserad på ärendehandel till att bli mer komplett med ännu mer dagligvaruhandel och sällanköpshandel med

exempelvis skor, kläder, zoo och mycket mer, säger Håkan Larsson.

DEN NYA BUTIKSGATAN öppnade upp i augusti förra året och i november öppnade Ica Kvantum i nya lokaler. Stora delar av Mörby Centrums fasader har bytts ut, nu tar man sig an sista etappen och kommer att återbruka befintligt material för att spara på klimatet, man tar ner de befintliga plåtarna, rengör och lackar om dem. Projektet att byta ut gamla rulltrappor och hissar kommer att vara färdigt till sommaren.

- Nu är det dags för dem att gå i pension, de har hängt med sedan 70-talet. Hissar och rulltrappor kommer att gå snabbare och ha ett modernare utseende. Vår kommunikation från garage till centrum sker med sju hissar vilket gör det mer tillgängligt för alla kunder, berättar Håkan Larsson och avslutar:

- Kort och gott kan man säga att Mörby Centrum går från att ha varit en galleria som inte har renoverats på väldigt många

år till en toppmodern restaurering, utseendemässigt är förändringen omöjlig att missa. Jag ser fram emot att framåt våren kunna visa upp det södra torget och Golfvägen som vi nu färdigställer med nya uteserveringar som kommer att öppna upp då.

Vid årsskiftet 2025/2026 beräknas hela ombyggnationen av Mörby Centrum vara klart. ❖

FAKTA MÖRBY CENTRUM

- **Mörby Centrum började renoveras** och rustas upp 2016 och beräknas vara helt klart vid årsskiftet 2025/2026.
- **I och med ombyggnationen** har tio butiker tillkommit och centrumet har ökat sin handel kraftigt.
- **Utöver handel** är Mörby Centrum ett kommuncentrum med kommunal service och vårdinrättningar samt kontor.